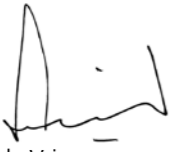


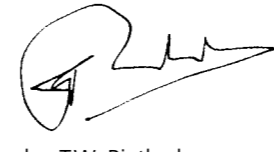
Hoogachtend,

Koninklijke Ten Cate nv,



ir. L. de Vries

Provincie Overijssel,



drs. T.W. Rietkerk

Gemeente Hellendoorn,



ir. J.J. van Overbeeke

Nijverdal-Zwolle, 3 oktober 2006

## Petitie

# van provincie Overijssel, gemeente Hellendoorn en Koninklijke Ten Cate

*Met de overhandiging van deze petitie aan de vaste Tweede Kamercommissies van EZ en VROM vragen het provinciale bestuur van Overijssel, het gemeentebestuur van Hellendoorn en de raad van bestuur van Koninklijke Ten Cate nv:*

- *steun en inzet waar mogelijk voor onze inspanningen om het Masterplan Koninklijke Ten Cate te Nijverdal uitvoerbaar te maken;*
- *ondersteuning van de minister van VROM en de staatssecretaris van EZ voor de financiële rijksbijdrage aan de realisering van rijksdoelen bij uitvoering van het Masterplan.*



Nijverdal-Zwolle, 3 oktober 2006

Geachte leden van de Tweede Kamer,

Binnen de grenzen van de huidige gemeente Hellendoorn gaan Koninklijke Ten Cate en Nijverdal al drie eeuwen samen. Toch komen wij niet met een stoffig verhaal uit het verleden, maar vragen wij uw aandacht voor een kansrijk voorstel waarin innovatief ondernemen samengaat met herontwikkeling van stedelijk gebied.

### **Industriële en stedelijke vernieuwing hand in hand**

Van oudsher is Koninklijke Ten Cate (KTC) op meerdere terreinen gevestigd in Nijverdal. KTC ontwikkelt zich in deze jaren van een traditioneel textielbedrijf naar een high tech ondernemer op het gebied van moderne materialen. KTC is een beursgenoteerde onderneming die inmiddels een mondiale speler is met vestigingen over de hele wereld. Koninklijke Ten Cate wil de productie- en researchcentra in Nijverdal moderniseren en concentreren op haar terrein in Nijverdal-Noord. Naast modernisering van de productie streeft KTC naar versterking van haar innovatieve kracht door het inrichten van een open kenniscentrum op het terrein in Nijverdal. Dit centrum wordt opgezet in relatie tot de ontwikkeling en versterking van de cluster materialen uit de Twentse Innovatieroute en de ontwikkelingen rondom het High Tech Facility Centre op het Kennispark Twente. KTC werkt daarbij samen met de Universiteit Twente en het Innovatieplatform Twente. KTC heeft voorkeur voor herpositionering in Nijverdal, terwijl er ook opties zijn om dat elders in de wereld te doen. KTC heeft de investeringsplannen vastgelegd in een Masterplan.

Door concentratie van de productie- en researchcentra in Nijverdal-Noord komen twee industrieterreinen vrij in het bebouwde gebied en grenzend aan het centrum van Nijverdal.

Voor de gemeente Hellendoorn, voor Nijverdal en de provincie Overijssel betekenen de plannen van KTC een kans. Niet op de laatste plaats betekent de investeringsimpuls van KTC het behoud en zelfs een uitbreiding van werkgelegenheid.

Er ontstaan aanzienlijke mogelijkheden voor woningbouw en voor versterking van de stedelijke functies in Nijverdal.

Nijverdal ligt aan de N 35 als belangrijke verbindingroute en aan de spoorverbinding tussen het Stedelijk Netwerk Twente en Zwolle. Binnenkort wordt begonnen met opwaardering en ondertunneling van de N 35 om het centrum van Nijverdal te ontlasten.

### **Kansen voor uitvoering van rijksbeleid**

De ontwikkelingen rond de herpositionering van Koninklijke Ten Cate en de herontwikkeling van de vrijkomende fabrieksterreinen passen uitstekend in de uitgangspunten en de doelstellingen van de Nota Ruimte en Pieken in de Delta. Dit project is een innovatieve katalysator van ruimtelijke ontwikkeling en investeringen. Wij lopen de elementen samen met u af.

#### **1. Herontwikkeling van bedrijventerreinen en milieu**

Door de geschetste operatie ontstaat een kans voor herontwikkeling van fabrieksterreinen die midden in het stedelijk gebied liggen en die overlast veroorzaken door geur en geluid. De mogelijkheden voor herontwikkeling in Nijverdal bieden kansen voor herstel en toevoeging van ruimtelijke kwaliteit.

#### **2. Behoud van innovatiekracht en vernieuwende economische bedrijvigheid**

Het is een belangrijk uitgangspunt van rijksbeleid dat economische groei op de lange termijn wordt gewaarborgd en dat innovatieve bedrijven zich in de mondiale top kunnen handhaven. Het rijksbeleid is gericht op het leveren van een regionale en nationale bijdrage aan de door de Europese Unie geformuleerde Lissabonstrategie. Met de sleutelgebieden aanpak van het Nationale Innovatieplatform en de investering in kansrijke clusters in innovatieve regio's zoals verwoord in Pieken in de Delta, wil het Rijk focus en massa creëren rondom Europees en mondiaal goed concurrerende bedrijven en kennisclusters. Overijssel wil met Innovatieroute Twente een bijdrage leveren aan de realisatie van het rijks- en Europees beleid. Een belangrijk onderdeel van deze innovatieroute is de ontwikkeling en versterking van het al sterk ontwikkelde cluster materialen. Het investeringsprogramma van KTC draagt bij aan de verdere opbouw en ontwikkeling van dit cluster en past volledig in de omslag naar high tech en innovatieve bedrijvigheid

met waarborg voor werkgelegenheid op een hoog niveau. De relatie met de Universiteit Twente is daarbij van belang.

#### **3. Bundeling en benutting van bestaand stedelijk gebied**

De concentratie van productie en research van KTC en het woningbouwprogramma worden uitgevoerd in bestaand bebouwd gebied. Dat past in het beleid van bundeling van verstedelijking en economische activiteit in steden en dorpen. In dit geval concentreert zich alle vernieuwing in het bestaande bebouwde gebied van Nijverdal en dat sluit aan bij de ambities van de Nota Ruimte (zuinig ruimtegebruik).

#### **4. Impuls voor de woningbouw**

Door herontwikkeling van de vrijkomende terreinen van KTC ontstaat ruimte voor een aanzienlijk woningbouwprogramma en daarmee een versneling van de woningbouwproductie die antwoord kan geven op het tekort in de woningmarkt.

#### **5. Bodemsanering**

Bodemsanering is een onvermijdelijk onderdeel van de herontwikkeling, maar is tegelijkertijd ook een voordeel. Er kan een belangrijke bijdrage geleverd worden aan de ambities van het Rijk om rond 2030 alle bodemverontreiniging te hebben gesaneerd of beheerst.

#### **6. Monumentenzorg**

Op het vrijkomende terrein aan het Hoge Dijkje staan omvangrijke rijksmonumenten in de sfeer van industrieel erfgoed. Cultuurhistorische kwaliteit kan hier een inspiratiebron zijn voor ruimtelijke ontwikkeling.

#### **7. Ecologische zone en waterhuishouding**

Met de herontwikkeling van de vrijkomende fabrieksterreinen ontstaat de mogelijkheid van toevoeging van kwaliteit aan de ecologische zone in het gebied rond de Regge. Daarbij worden ook maatregelen genomen voor verbetering van de waterhuishouding.

### **Samenwerking maakt sterk**

Gemeente Hellendoorn, de provincie Overijssel en Koninklijke Ten Cate werken nauw samen aan de vernieuwingsopgaven die hiervoor zijn beschreven. In gezamenlijkheid bieden wij u hierbij het document 'Voor de stad en voor de wereld' aan die de ambities en de opgaven beschrijft. In dat document komt ook het financiële beeld van de totale operatie aan de orde: investeren in de toekomst, saneren van het verleden, beschermen van wat waardevol is, bouwen om te wonen, kwaliteit toevoegen aan de ruimtelijke inrichting.

De businesscase voor de herontwikkeling van de beide fabrieksterreinen is nog niet sluitend. Wij vragen u derhalve om bij de behandeling van de begrotingen van EZ en VROM, onze plannen op een positieve manier mee te wegen in uw besluitvorming.